

GUILLERMO OSPINA FERNÁNDEZ
EDUARDO OSPINA ACOSTA

**TEORÍA GENERAL DEL CONTRATO
Y DE LOS DEMÁS ACTOS
O NEGOCIOS JURÍDICOS**

Cuarta edición actualizada



EDITORIAL TEMIS S. A.
Santa Fe de Bogotá - Colombia
1994

ÍNDICE GENERAL

PARTE PRIMERA

LA CONSIDERACIÓN FILOSÓFICA DEL ACTO O NEGOCIO JURÍDICO

CAPÍTULO I

LA UBICACIÓN LÓGICA DEL ACTO O NEGOCIO JURÍDICO

| | PÁG. |
|--|------|
| 1. El funcionamiento de las normas jurídicas | 3 |
| 2. La formación de las situaciones jurídicas | 3 |
| 3. Clasificaciones de los elementos que intervienen en la formación de las situaciones jurídicas | 4 |
| 4. Situaciones jurídicas simples y complejas | 5 |

CAPÍTULO II

LA CONSIDERACIÓN FILOSÓFICO-POLÍTICA DEL ACTO JURÍDICO

I. El postulado de la autonomía de la voluntad privada

| | |
|----------------------------------|---|
| 5. Concepto | 6 |
| 6. El ámbito del postulado | 6 |

II. La autonomía de la voluntad privada en el derecho moderno

| | |
|--------------------|---|
| 7. Precisión | 7 |
|--------------------|---|

A. La concepción racionalista

| | |
|--|---|
| 8. El culto a la voluntad privada | 7 |
| 9. El orden público-barrera | 8 |
| 10. El orden público legal e inmutable | 8 |
| 11. Las conclusiones racionalistas | 8 |

B. El enjuiciamiento de la concepción racionalista

| | |
|--|----|
| 12. La subordinación de la voluntad privada al derecho | 9 |
| 13. La reivindicación del concepto del orden público | 10 |
| 14. La autonomía de la voluntad privada y el orden público | 11 |

C. La autonomía de la voluntad privada y el orden
público en el Código Civil

| | PÁG. |
|--|------|
| 15. Apreciación equivocada | 12 |
| 16. Nuestra apreciación | 13 |
| 17. La subordinación de la voluntad privada al orden público | 14 |

D. El intervencionismo de Estado

| | |
|--------------------|----|
| 18. Concepto | 15 |
|--------------------|----|

CAPÍTULO III

LA NOCIÓN LÓGICA DEL ACTO O NEGOCIO JURÍDICO

I. Definición y precisiones

| | |
|----------------------|----|
| 19. Definición | 17 |
|----------------------|----|

II. Distinción entre el acto jurídico y el acto humano

| | |
|---------------------|----|
| 20. Precisión | 18 |
|---------------------|----|

A. Hombre y sujeto jurídico

| | |
|--|----|
| 21. Conceptos | 18 |
| 22. Las personas morales o jurídicas | 19 |

B. La aptitud para actuar

| | |
|--|----|
| 23. La aptitud para realizar los actos humanos y los actos jurídicos | 21 |
|--|----|

C. El proceso de los actos

| | |
|-----------------------------------|----|
| 24. Criterios de valoración | 25 |
|-----------------------------------|----|

CAPÍTULO IV

LOS ELEMENTOS DEL ACTO O NEGOCIO JURÍDICO

| | |
|--|----|
| 25. Determinación | 28 |
| 26. La voluntad en el acto jurídico | 28 |
| 27. La manifestación de la voluntad | 28 |
| 28. El objeto de los actos jurídicos | 30 |
| 29. Teorías divergentes acerca del objeto de los actos jurídicos | 31 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 30. a) La teoría del objeto jurídico concreto | 32 |
| 31. b) La teoría del objeto jurídico genérico | 32 |
| 32. c) Teoría del objeto –fin práctico– | 33 |
| 33. El objeto específico de los actos jurídicos | 35 |

PARTE SEGUNDA

PRINCIPALES CLASIFICACIONES DE LOS ACTOS JURÍDICOS
Y DE LOS CONTRATOS

Sección I

PRINCIPALES CLASIFICACIONES DE LOS ACTOS JURÍDICOS

| | |
|---------------------|----|
| 34. Precisión | 41 |
|---------------------|----|

CAPÍTULO I

ACTOS JURÍDICOS UNIPERSONALES Y CONVENCIONES

| | |
|---|----|
| 35. La clasificación | 42 |
| 36. Actos unipersonales simples y complejos | 43 |
| 37. Convenciones y contratos | 43 |
| 38. Importancia de la clasificación y de las subclasificaciones | 43 |
| 39. a) Del acto unipersonal y la convención | 44 |
| 40. b) De los actos unipersonales simples y complejos | 44 |
| 41. c) De los contratos | 45 |

CAPÍTULO II

ACTOS JURÍDICOS FORMALES E INFORMALES

| | |
|--|----|
| 42. La clasificación | 47 |
| 43. Actos solemnes y actos formales “ad probationem” | 47 |
| 44. Actos formales “ad voluntatem” | 48 |
| 45. Importancia de la clasificación | 48 |

CAPÍTULO III

ACTOS JURÍDICOS TÍPICOS Y ATÍPICOS

| | |
|---|----|
| 46. La clasificación | 50 |
| 47. Importancia de la clasificación | 50 |
| 48. a) De los actos típicos | 51 |
| 49. b) De los actos atípicos | 51 |

CAPÍTULO IV

ACTOS GRATUITOS Y ONEROSOS

| | PÁG. |
|--|------|
| 50. La clasificación | 53 |
| 51. Actos de beneficencia y simplemente desinteresados | 53 |
| 52. Importancia de la clasificación y de la subclasificación | 53 |

CAPÍTULO V

ACTOS ALEATORIOS Y NO ALEATORIOS

| | |
|---|----|
| 53. La clasificación | 55 |
| 54. Importancia de la clasificación | 55 |

CAPÍTULO VI

ACTOS ENTRE VIVOS Y POR CAUSA DE MUERTE

| | |
|---|----|
| 55. La clasificación | 56 |
| 56. Importancia de la clasificación | 57 |

Sección II

CLASIFICACIONES DE LOS CONTRATOS

| | |
|-----------------------|----|
| 57. Enumeración | 58 |
|-----------------------|----|

CAPÍTULO I

CONTRATOS UNILATERALES Y BILATERALES

| | |
|---|----|
| 58. La clasificación | 59 |
| 59. Contratos bilaterales imperfectos | 59 |
| 60. Importancia de la clasificación | 60 |

CAPÍTULO II

CONTRATOS GRATUITOS Y ONEROSOS

| | |
|--|----|
| 61. La clasificación | 62 |
| 62. La importancia de la clasificación | 62 |

CAPÍTULO III

CONTRATOS CONMUTATIVOS Y ALEATORIOS

| | PÁG. |
|---|------|
| 63. La clasificación | 63 |
| 64. Importancia de la clasificación | 64 |

CAPÍTULO IV

CONTRATOS PRINCIPALES Y ACCESORIOS

| | |
|----------------------------|----|
| 65. La clasificación | 65 |
|----------------------------|----|

CAPÍTULO V

CONTRATOS CONSENSUALES, SOLEMNES Y REALES

| | |
|--------------------------------|----|
| 66. La clasificación | 66 |
| 67. Los contratos reales | 66 |

CAPÍTULO VI

CONTRATOS PREESTIPULADOS Y CONTRATOS POR ADHESIÓN

| | |
|----------------------------|----|
| 68. La clasificación | 68 |
|----------------------------|----|

CAPÍTULO VII

CONTRATOS RELATIVOS Y CONTRATOS COLECTIVOS

| | |
|----------------------------|----|
| 69. La clasificación | 70 |
|----------------------------|----|

CAPÍTULO VIII

CONTRATOS DE EJECUCIÓN INSTANTÁNEA
Y DE EJECUCIÓN SUCESIVA

| | |
|--|----|
| 70. Preliminar | 72 |
| 71. La clasificación | 72 |
| 72. Inutilidad de la clasificación | 74 |
| 73. Conclusiones | 78 |

PARTE TERCERA

LAS CONDICIONES PARA LA EXISTENCIA
Y VALIDEZ DE LOS ACTOS JURÍDICOS

INTRODUCCIÓN

LA CLASIFICACIÓN GENERAL

| | PÁG. |
|--|------|
| 74. La enumeración legal | 83 |
| 75. Crítica a la enumeración legal | 83 |
| 76. Los requisitos para la existencia de los actos jurídicos | 83 |
| 77. Los requisitos para la validez de los actos jurídicos | 84 |
| 78. Resumen de los requisitos | 84 |
| 79. Referencia a las sanciones de los requisitos | 85 |
| 80. Plan | 85 |

Sección I

LA CAPACIDAD LEGAL

CAPÍTULO I

GENERALIDADES

| | |
|---|----|
| 81. La doble acepción de la voz "capacidad" | 86 |
| 82. Concepto de la incapacidad legal | 87 |

CAPÍTULO II

CLASIFICACIÓN DE LA INCAPACIDAD LEGAL

| | |
|---------------------|----|
| 83. Precisión | 88 |
|---------------------|----|

I. *La incapacidad general*

| | |
|--|----|
| 84. El concepto | 88 |
| 85. Subclasificación de la incapacidad general | 88 |
| 86. A) La incapacidad general absoluta | 88 |
| 87. B) La incapacidad general relativa | 89 |

II. *Los fundamentos concretos de la incapacidad general*

| | |
|--|----|
| 88. La incapacidad de los dementes | 89 |
| 89. La incapacidad de los sordomudos | 90 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 90. La incapacidad de los menores de edad | 92 |
| 91. Referencia a la habilitación de edad de los menores | 93 |
| 92. La incapacidad de los disipadores | 93 |
| 93. La incapacidad de las personas jurídicas | 94 |
| 94. Una clasificación doctrinaria inaceptable | 94 |

III. La incapacidad particular

| | |
|---|----|
| 95. Concepto | 95 |
| 96. El régimen legal de la incapacidad particular | 96 |

Sección II

LA VOLUNTAD Y SU DECLARACIÓN

CAPÍTULO I

GENERALIDADES

| | |
|---|----|
| 97. Precisión | 98 |
| 98. La voluntad real | 98 |
| 99. La declaración de la voluntad | 99 |

CAPÍTULO II

LAS RELACIONES ENTRE LA VOLUNTAD Y SU DECLARACIÓN

| | |
|--|-----|
| 100. Planteamiento y ubicación del tema | 100 |
| 101. Las teorías acerca de las relaciones entre la voluntad y su declaración | 101 |
| 102. A) La teoría de la prevalencia de la voluntad | 101 |
| 103. B) La teoría de la prevalencia de la declaración | 103 |
| 104. C) La teoría de la responsabilidad | 106 |
| 105. D) La teoría de la buena fe | 107 |
| 106. El sistema legal colombiano | 107 |
| 107. La protección de la buena fe | 109 |

CAPÍTULO III

LA SIMULACIÓN

| | |
|---|-----|
| 108. Concepto | 112 |
| 109. Los grados de simulación | 112 |
| 110. a) La simulación absoluta | 112 |
| 111. b) La simulación relativa | 112 |
| 112. 1) La simulación en cuanto a las condiciones del negocio | 112 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 113. 2) La simulación en cuanto a la naturaleza del negocio | 113 |
| 114. 3) La simulación en cuanto a la identidad de las partes | 113 |
| 115. Las características de la simulación | 114 |
| 116. a) La divergencia entre la voluntad y su declaración pública | 114 |
| 117. b) El concierto simulatorio | 114 |
| 118. c) El engaño a terceros | 115 |

II. La calificación de la simulación

| | |
|--|-----|
| 119. La calificación ética | 115 |
| 120. La calificación jurídica | 116 |
| 121. a) La teoría de la simulación-nulidad | 117 |
| 122. Crítica de la teoría | 117 |
| 123. b) La teoría dualista francesa | 120 |
| 124. Crítica de la teoría | 121 |
| 125. c) La teoría monista | 122 |
| 126. Crítica de la teoría | 122 |
| 127. La teoría lógico-jurídica | 123 |

III. Los efectos de la simulación

| | |
|----------------------|-----|
| 128. Precisión | 125 |
|----------------------|-----|

A) Los efectos entre las partes

| | |
|---|-----|
| 129. El concepto de partes | 125 |
| 130. a) Los agentes directos | 125 |
| 131. b) La representación | 125 |
| 132. c) Los causahabientes universales | 125 |
| 133. Los efectos sustanciales de la simulación entre las partes | 126 |
| 134. a) En la simulación absoluta | 126 |
| 135. b) En la simulación relativa | 127 |

B) Los efectos respecto de terceros

| | |
|---|-----|
| 136. El concepto de terceros | 128 |
| 136. bis. a) Los terceros absolutos | 128 |
| 137. b) Los asignatarios sucesorales forzosos | 128 |
| 138. c) El cónyuge | 129 |
| 139. d) Los acreedores | 129 |
| 140. e) Los causahabientes singulares | 130 |
| 141. Resumen | 130 |
| 142. Los efectos sustanciales de la simulación respecto de los terceros | 130 |
| 143. La inoponibilidad a los terceros de la declaración privada | 130 |
| 144. La inoponibilidad a los terceros de la declaración aparente | 131 |

| | PÁG. |
|--|------|
| 145. El conflicto entre terceros | 131 |
| 146. La buena fe de los terceros | 132 |

IV. La declaración de la simulación

| | |
|--|-----|
| 147. Necesidad de la declaración | 132 |
| 148. Objeto de la acción de simulación | 133 |
| 149. Los titulares de la acción | 133 |
| 150. Reos de la acción | 134 |
| 151. La prescripción de la acción | 135 |
| 152. La excepción de simulación | 137 |
| 153. La rituación del proceso | 137 |

V. La prueba de la simulación

| | |
|---|-----|
| 154. Precisión | 138 |
| 155. Antecedentes históricos | 138 |
| 156. El sistema legal colombiano | 139 |
| 157. La prueba de la simulación entre las partes | 139 |
| 158. La prueba de la simulación alegada por terceros | 141 |
| 159. La prueba de la simulación alegada por los herederos | 142 |

VI. Referencia a la acción pauliana

| | |
|---------------------|-----|
| 160. Remisión | 143 |
|---------------------|-----|

Sección III

EL CONSENTIMIENTO

CAPÍTULO I

DISTINCIONES Y CONCEPTOS

| | |
|---|-----|
| 161. Distinciones preliminares | 144 |
| 162. El concepto del consentimiento y su problemática | 144 |
| 163. Advertencia | 145 |

CAPÍTULO II

LA FORMACIÓN DEL CONSENTIMIENTO
EN LAS CONVENCIONES CONSENSUALES

I. El proceso y su régimen legal

| | |
|----------------------------------|-----|
| 164. La reseña del proceso | 146 |
| 165. La ley pertinente | 146 |

II. *La propuesta*

| | |
|----------------------------------|-----|
| 166. Concepto | 147 |
| 167. Oferta y policitación | 147 |

A) *La oferta*

| | |
|--------------------------------------|-----|
| 168. Concepto | 147 |
| 169. Contenido de la oferta | 147 |
| 170. Formas de la oferta | 148 |
| 171. Comunicación de la oferta | 148 |
| 172. La duración de la oferta | 148 |

B) *La obligatoriedad de la oferta*

| | |
|---|-----|
| 173. Precisión del tema | 150 |
| 174. La teoría de la no obligatoriedad de la oferta | 151 |
| 175. La teoría de la obligatoriedad de la oferta | 153 |
| 176. El sistema legal colombiano | 156 |

C) *La policitación*

| | |
|--|-----|
| 177. Concepto | 157 |
| 178. Naturaleza de la policitación | 157 |
| 179. Policitación simple y compromisoria | 158 |
| 180. El sistema legal colombiano | 158 |
| 181. a) La propaganda escrita | 159 |
| 182. b) La exhibición de mercancías | 159 |
| 183. c) Las licitaciones | 159 |
| 184. d) La promesa de premios | 161 |

III. *La aceptación*

| | |
|--|-----|
| 185. Definición | 162 |
| 186. Formas de la aceptación | 162 |
| 187. La aceptación por el silencio | 163 |
| 188. El sistema legal colombiano | 163 |
| 189. Términos para la aceptación | 165 |
| 190. Efectos de la aceptación | 165 |

IV. *El momento en que se forman las convenciones consensuales*

| | |
|---|-----|
| 191. Distinción preliminar | 165 |
| 192. Las convenciones verbales | 165 |
| 193. Las convenciones por correspondencia | 166 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 194. a) El sistema de la declaración o aprobación | 166 |
| 195. b) El sistema de la expedición | 166 |
| 196. c) El sistema de la recepción | 166 |
| 197. d) El sistema de la información | 166 |
| 198. Crítica de los sistemas | 167 |
| 199. a) Del sistema de la declaración | 167 |
| 200. b) Del sistema de la expedición | 168 |
| 201. c) Del sistema de la recepción | 168 |
| 202. d) Del sistema de la información | 168 |
| 203. El sistema legal colombiano | 169 |

V. El lugar en donde se forman las convenciones

| | |
|--|-----|
| 204. El sistema legal colombiano | 171 |
|--|-----|

VI. La formación de los actos solemnes

| | |
|----------------------|-----|
| 205. Precisión | 172 |
|----------------------|-----|

CAPÍTULO III

EL DISENTIMIENTO

| | |
|---|-----|
| 206. Concepto | 174 |
| 207. El disentimiento y el error | 174 |
| 208. El momento en que se revela el disentimiento | 176 |
| 209. Los efectos del disentimiento | 176 |
| 210. El sistema legal colombiano | 177 |

Sección IV

LOS VICIOS DE LA VOLUNTAD

INTRODUCCIÓN

| | |
|---------------------|-----|
| 211. Concepto | 180 |
|---------------------|-----|

CAPÍTULO I

EL ERROR

I. Concepto jurídico del error

| | |
|-------------------------------------|-----|
| 212. El error y la ignorancia | 181 |
|-------------------------------------|-----|

II. *El error de hecho y el error de derecho*

| | PÁG. |
|---|------|
| 213. La clasificación | 181 |
| A) El error de derecho | |
| 214. El sistema francés | 182 |
| 215. El sistema colombiano | 182 |
| B) El error de hecho | |
| 216. Precisión y clasificación del error de hecho | 184 |
| 217. Nueva referencia a la teoría del error obstativo | 184 |

III. *El error de hecho dirimente*

| | |
|--|-----|
| 218. Casos en que se presenta | 187 |
| 219. a) El error acerca de la naturaleza del negocio | 187 |
| 220. b) El error acerca de la identidad de la cosa | 187 |
| 221. Tratamiento legal de los precitados errores | 187 |
| 222. c) El error sobre la sustancia del objeto | 188 |
| 223. El concepto romano | 188 |
| 224. El concepto francés | 188 |
| 225. El concepto del Código Civil colombiano | 190 |
| 226. d) El error sobre las calidades accidentales del objeto | 192 |
| 227. e) El error acerca de la persona | 194 |
| 228. f) El error en la causa | 195 |
| 229. Los efectos del error dirimente | 198 |
| 230. El error dirimente y la culpa "in contrahendo" | 200 |

IV. *El error de hecho indiferente*

| | |
|-------------------------------|-----|
| 231. Concepto y efectos | 201 |
|-------------------------------|-----|

CAPÍTULO II

EL DOLO

| | |
|--|-----|
| 232. Concepto y generalidades | 202 |
| 233. Diversas manifestaciones del dolo | 202 |
| 234. Las clasificaciones del dolo en la formación de los actos jurídicos | 203 |

I. *El dolo dirimente*

| | |
|--|-----|
| 235. Condiciones del dolo dirimente | 204 |
| 236. a) El dolo debe ser obra de una de las partes | 204 |
| 237. La complicidad de las partes en el dolo de un tercero | 205 |
| 238. El dolo de los representantes | 205 |
| 239. b) El dolo debe ser determinante | 206 |

II. *El dolo incidental*

| | PÁG. |
|---------------------|------|
| 240. Concepto | 207 |

III. *El dolo indiferente o tolerado*

| | |
|---------------------|-----|
| 241. Concepto | 208 |
|---------------------|-----|

IV. *Otras precisiones tocantes al dolo*

| | |
|---|-----|
| 242. El dolo y el error | 209 |
| 243. El error en la causa y el dolo | 210 |
| 244. El dolo civil y el dolo penal | 210 |
| 245. El dolo y el fraude | 210 |
| 246. La prueba del dolo | 210 |

CAPÍTULO III

LA FUERZA O VIOLENCIA

| | |
|--|-----|
| 247. Concepto | 212 |
| 248. La fuerza física y la fuerza moral | 212 |
| 249. La fuerza absoluta y la fuerza compulsiva | 212 |

I. *La fuerza dirimente*

| | |
|---|-----|
| 250. Condiciones para que la fuerza vicie la voluntad | 213 |
| 251. a) Condición cuantitativa | 214 |
| 252. b) Condición cualitativa | 216 |
| 253. Abuso de las vías de derecho | 216 |
| 254. El temor reverencial | 217 |
| 255. El origen de la fuerza o violencia | 217 |
| 256. La fuerza de la naturaleza | 218 |
| 257. La violencia generalizada | 219 |

II. *La fuerza indiferente*

| | |
|---------------------|-----|
| 258. Concepto | 221 |
|---------------------|-----|

Sección V

EL FORMALISMO EN LOS ACTOS JURÍDICOS

I. *La voluntad y el formalismo*

| | |
|--------------------------------------|-----|
| 259. Concepto | 223 |
| 260. Definición del formalismo | 223 |

| | |
|--|-----|
| 261. Evolución histórica de las relaciones entre la voluntad y el formalismo | |
| a) El derecho romano | 223 |
| 262. b) El derecho medieval y el moderno | 224 |
| 263. c) El renacimiento del formalismo | 226 |

II. *La clasificación del formalismo*

| | |
|---|-----|
| 264. Precisión | 227 |
| 265. a) El formalismo “ad solemnitatem” | 227 |
| 266. b) El formalismo “ad probationem” | 228 |

III. *El formalismo en el derecho colombiano*

| | |
|--|-----|
| 267. Precisión | 229 |
| 268. a) El formalismo “ad solemnitatem” | 229 |
| 269. b) El formalismo “ad probationem” | 230 |
| 270. c) El formalismo voluntario | 232 |
| 271. La forma solemne como requisito para la existencia y para la validez de los actos jurídicos | 233 |
| 272. La inobservancia de la plenitud de la forma solemne | 234 |
| 273. Referencia | 236 |

Sección VI

EL OBJETO DE LOS ACTOS JURÍDICOS

I. *Concepto y acepciones legales*

| | |
|---|-----|
| 274. Concepto | 237 |
| 275. El objeto según el Código Civil | 238 |
| 276. Las diversas acepciones legales del objeto | 238 |

II. *Requisitos legales del objeto*

| | |
|--|-----|
| 277. Enumeración | 239 |
| 278. A) La posibilidad del objeto | 239 |
| 279. En qué consiste la posibilidad del objeto | 240 |
| 280. Los actos sobre cosas futuras | 241 |
| 281. B) La determinación del objeto | 241 |
| 282. La determinación de las prestaciones de hacer y de no hacer | 242 |
| 283. La determinación de las prestaciones de dar y de entregar | 242 |
| 284. La determinación de la naturaleza de las cosas | 242 |
| 285. La determinación de la cantidad de las cosas | 243 |
| 286. C) La licitud del objeto | 244 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 287. El objeto ante el orden público y las buenas costumbres | 245 |
| 288. La determinación del objeto ilícito | 245 |
| 289. Casos del objeto ilícito por prohibición especial | 246 |
| 290. 1º) Los actos contrarios al derecho público | 246 |
| 291. 2º) La enajenación de las cosas que están fuera del comercio | 246 |
| 292. 3º) La enajenación de los derechos personalísimos | 247 |
| 293. 4º) La enajenación de las cosas embargadas por decreto judicial | 248 |
| 294. 5º) La enajenación de las especies litigiosas | 249 |
| 295. 6º) Los pactos sobre sucesión futura | 252 |
| 296. a) Los pactos de institución | 252 |
| 297. b) Los pactos de renuncia | 253 |
| 298. c) Los pactos de disposición | 253 |
| 299. Las sanciones legales por la falta de los requisitos relativos al objeto ... | 254 |
| 300. Crítica de una sanción legal | 254 |
| 301. Efecto especial de la nulidad por el objeto ilícito | 255 |

Sección VII

LA CAUSA DE LOS ACTOS JURÍDICOS

I. La teoría de Domat

| | |
|--|-----|
| 302. Observación preliminar y plan | 256 |
| 303. Advertencia previa | 256 |
| 304. El campo de acción de la teoría | 257 |
| 305. La noción de la causa de las obligaciones contractuales | 257 |
| 306. La causa jurídica o final y la causa eficiente | 257 |
| 307. La causa jurídica o final y la causa impulsiva | 258 |
| 308. La causa de las obligaciones según las especies contractuales | 259 |
| 309. a) La causa en los contratos sinalagmáticos | 259 |
| 310. b) La causa en los contratos reales y en los gratuitos | 260 |
| 311. Las aplicaciones prácticas de la teoría | 261 |
| 312. a) La falta de la causa | 261 |
| 313. b) La falsa causa | 262 |
| 314. c) La causa ilícita | 262 |
| 315. d) La causa en la ejecución de los contratos sinalagmáticos | 263 |
| 316. Síntesis de la teoría de Domat | 264 |

II. El anticausalismo

| | |
|---|-----|
| 317. Historia | 264 |
| 318. Las críticas anticausalistas | 264 |

A) La falsedad de la teoría de Domat

| | |
|---|-----|
| 319. La tesis anticausalista | 265 |
| 320. a) La falsedad en cuanto a los contratos innominados romanos | 265 |

| | PÁG. |
|--|------|
| 321. b) La falsedad en cuanto a los contratos sinalagmáticos modernos | 266 |
| 322. c) La falsedad en cuanto a los contratos reales | 268 |
| 323. d) La falsedad en cuanto a los contratos gratuitos | 269 |
| 324. e) La falsedad de la teoría frente a las "condiciones sine causa" | 270 |
| 325. f) La falsedad frente a la institución moderna del enriquecimiento in- justo | 272 |

B) La inutilidad de la teoría de Domat

| | |
|--|-----|
| 326. La tesis anticausalista | 272 |
| 327. a) La inutilidad en cuanto a los contratos sinalagmáticos | 272 |
| 328. b) La inutilidad en cuanto a los contratos reales | 274 |
| 329. c) La inutilidad en cuanto a los contratos gratuitos | 274 |

C) La teoría de la causa impulsiva y determinante

| | |
|---------------------------------------|-----|
| 330. La jurisprudencia francesa | 274 |
|---------------------------------------|-----|

D) La teoría de la causa en el derecho colombiano

| | |
|---|-----|
| 331. La noción legal de la causa | 277 |
| 332. Campo de acción de la noción legal | 278 |
| 333. La noción legal de la causa ilícita | 278 |
| 334. La sanción legal de la causa ilícita | 279 |
| 335. La noción legal de la falsa causa y el error | 280 |
| 336. La sanción legal de la falsa causa | 281 |
| 337. La falta de la causa en los actos jurídicos | 282 |
| 338. La noción legal de la causa y la buena fe | 282 |
| 339. La causa en el Código de Comercio | 284 |
| 340. Referencia a otras legislaciones | 284 |

Sección VIII

LA LESIÓN ENORME

| | |
|--|-----|
| 341. Concepto | 285 |
| 342. La lesión en el Código Civil colombiano | 285 |
| 343. Casos en que procede la rescisión del acto viciado | 285 |
| 344. a) La compraventa de bienes inmuebles | 285 |
| 345. b) La permuta de bienes inmuebles | 286 |
| 346. c) Las particiones de bienes | 286 |
| 347. d) La aceptación de una asignación sucesoral | 286 |
| 348. Casos en que solo procede el reajuste del acto lesivo | 286 |
| 349. a) La lesión enorme | 286 |
| 350. b) La estipulación de intereses en la anticresis | 287 |

| | PÁG. |
|--|------|
| 351. c) La cláusula penal..... | 288 |
| 352. Crítica al sistema del Código Civil..... | 288 |
| 353. a) La lesión en los actos gratuitos..... | 288 |
| 354. b) La lesión en los actos aleatorios..... | 288 |
| 355. c) La lesión en los actos interesados no aleatorios..... | 289 |
| 356. El Código Civil y la doctrina moderna..... | 289 |
| 357. 1º) La lesión debe constituir vicio general de los actos jurídicos interesados no aleatorios..... | 290 |
| 358. 2º) Se debe dejar margen suficiente a la autonomía de la voluntad privada..... | 291 |
| 359. 3º) El fundamento ético de la institución debe presidir su funcionamiento..... | 292 |
| 360. Conclusión crítica..... | 293 |
| 361. La lesión y los vicios del consentimiento..... | 294 |
| 362. La lesión en el Código de Comercio. Apreciación crítica general..... | 295 |
| 363. La obligación principal y la pena de valores determinados..... | 295 |
| 364. Generalidades sobre los intereses..... | 296 |
| 364. bis. Las normas comerciales sobre intereses..... | 297 |
| 364. ter. Comentarios a las normas anteriores..... | 299 |

PARTE CUARTA

LOS EFECTOS GENERALES DE LOS ACTOS JURÍDICOS

INTRODUCCIÓN

| | |
|--|-----|
| 365. El método del Código Civil..... | 313 |
| 366. Rectificación del método legal..... | 313 |
| 367. Los efectos generales y los efectos específicos de los actos jurídicos..... | 314 |

Sección I

LOS EFECTOS GENERALES DE LOS ACTOS JURÍDICOS RESPECTO DE LAS PARTES

| | |
|--------------------|-----|
| 368. Relación..... | 315 |
|--------------------|-----|

CAPÍTULO I

LA NORMATIVIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS

| | |
|--------------------|-----|
| 369. Concepto..... | 316 |
|--------------------|-----|

I. La normatividad de los contratos y de las convenciones

| | |
|--|-----|
| 370. El principio..... | 316 |
| 371. Las relaciones entre la ley y las convenciones..... | 317 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 372. a) Las convenciones están subordinadas a la ley | 317 |
| 373. b) La generalidad de la ley y la particularidad de las convenciones | 317 |
| 374. c) La prueba judicial | 318 |
| 375. Los efectos de la normatividad de las convenciones | 318 |
| 376. Las causas legales de que trata el art. 1602 | 319 |
| 377. La fuerza normativa de las convenciones vincula a los jueces | 320 |
| 378. La fuerza normativa de las convenciones se impone, en cierta medida, al propio legislador | 321 |

II. La normatividad de los actos unipersonales

| | |
|--|-----|
| 379. El debate doctrinario | 322 |
| 380. La teoría clásica francesa | 322 |
| 381. La teoría moderna | 323 |
| 382. La obligatoriedad del acto unipersonal en el derecho romano | 325 |
| 383. La obligatoriedad del acto unipersonal en el derecho colombiano | 326 |
| 384. a) El acto unipersonal obligatorio para quien no ha intervenido en él . | 326 |
| 385. b) El acto unipersonal obligatorio para el agente | 327 |
| 386. Ejemplos del compromiso unilateral aislado. 1º) La aceptación de las asignaciones sucesoriales | 328 |
| 387. 2º) La agencia oficiosa | 328 |
| 388. 3º) La oferta | 329 |
| 389. Ejemplos del compromiso unilateral adherido a un contrato | 329 |
| 390. Referencia a las reglas sobre la obligatoriedad de las convenciones | 330 |

CAPÍTULO II

EL POSTULADO DE LA BUENA FE

| | |
|--|-----|
| 391. Concepto | 331 |
| 392. Los efectos del postulado de la buena fe | 331 |
| 393. 1º) Complementa el postulado de la normatividad de los actos jurídicos cos | 332 |
| 394. 2º) Determina el contenido de los actos jurídicos | 332 |
| 395. La mala fe en la ejecución de los actos jurídicos constituye un delito ... | 333 |
| 396. 3º) El postulado es el fundamento de la "exceptio non adimpleti contractus" y de la resolución por incumplimiento | 333 |

CAPÍTULO III

EL POSTULADO DE LA DILIGENCIA

| | |
|--------------------------------|-----|
| 397. Concepto | 335 |
| 398. El derecho romano | 335 |
| 399. El derecho medieval | 336 |
| 400. El derecho francés | 337 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 401. El derecho colombiano | 338 |
| 402. Crítica del sistema legal colombiano | 340 |

CAPÍTULO IV

LA REPRESENTACIÓN

I. *Generalidades*

| | |
|-----------------------------------|-----|
| 403. El principio | 342 |
| 404. La evolución histórica | 342 |
| 405. a) El derecho romano | 342 |
| 406. b) El derecho medieval | 343 |
| 407. c) El derecho moderno | 343 |

II. *El derecho colombiano*

| | |
|--|-----|
| 408. El campo de acción | 344 |
| 409. Requisitos legales de la representación | 344 |
| 410. a) La intervención del representante | 344 |
| 411. b) La intervención del representante debe ser de índole jurídica | 345 |
| 412. c) La intervención del representante debe ser a nombre del representado | 346 |
| 413. d) El poder del representante | 347 |
| 414. La falta o la insuficiencia del poder | 348 |
| 415. Los efectos de la representación | 350 |

III. *La naturaleza jurídica de la representación*

| | |
|---|-----|
| 416. a) La teoría de la ficción | 351 |
| 417. b) La teoría de la sustitución | 351 |
| 418. Crítica de las anteriores teorías | 352 |
| 419. c) La teoría del órgano de expresión jurídica | 354 |
| 420. La contraposición del acto al interés del representado | 355 |

Apéndice: el autocontrato

| | |
|---|-----|
| 421. Preliminar | 355 |
| 422. Concepto | 355 |
| 423. El autocontrato ante la doctrina | 355 |
| 424. El sistema legal colombiano | 358 |
| 425. El Código Civil | 358 |
| 426. El autocontrato de los guardadores | 358 |
| 427. El autocontrato del padre de familia | 359 |
| 428. El autocontrato de los representantes convencionales | 360 |
| 429. El Código de Comercio | 360 |
| 430. La sanción legal del autocontrato | 361 |

Sección II

*LOS EFECTOS GENERALES DE LOS ACTOS JURÍDICOS
RESPECTO DE LOS TERCEROS*

CAPÍTULO I

EL POSTULADO DE LA RELATIVIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS

| | PÁG. |
|--|------|
| 431. Concepto | 362 |
| <i>I. Partes en los actos jurídicos</i> | |
| 432. Concepto | 363 |
| 433. a) Los agentes directos | 363 |
| 434. b) Las personas representadas | 363 |
| 435. c) Los causahabientes de las partes | 363 |
| 436. Clasificación de los causahabientes | 364 |
| 437. Los efectos de los actos jurídicos respecto de los causahabientes universales | 364 |
| 438. 1ª) Excepción resultante de la naturaleza del acto | 365 |
| 439. 2ª) Excepción resultante de la naturaleza de ciertos efectos del acto | 365 |
| 440. 3ª) Excepción resultante de la voluntad de las partes | 365 |
| 441. Los efectos de los actos jurídicos respecto de los causahabientes singulares | 366 |
| <i>II. Los actos jurídicos y los terceros</i> | |
| 442. Preliminar | 368 |
| 443. Los terceros absolutos | 368 |
| 444. Los terceros relativos | 368 |
| 445. a) Los asignatarios sucesorales forzosos | 368 |
| 446. b) Los acreedores | 369 |
| 447. La calificación de los acreedores como causahabientes del deudor | 370 |
| 448. Crítica de la calificación de los acreedores como causahabientes | 372 |
| <i>III. Excepciones al postulado de la relatividad de los actos jurídicos</i> | |
| 449. Enumeración | 373 |
| A) El compromiso unipersonal o unilateral | |
| 450. Remisión | 374 |

I. La estipulación para otro

| | PÁG. |
|---|------|
| 451. Concepto | 374 |
| 452. Reseña histórica | 375 |
| 453. a) El derecho romano | 375 |
| 454. b) El derecho medieval | 376 |
| 455. c) El derecho francés | 376 |
| 456. d) El derecho colombiano | 376 |
| 457. Condiciones de la estipulación para otro | 377 |
| 458. Los efectos de la estipulación para otro | 378 |

II. Los efectos entre los contratantes

| | |
|---|-----|
| 459. La ley del contrato | 378 |
| 460. La revocación de la estipulación | 378 |
| 461. La inexigibilidad por el estipulante | 382 |
| 462. La resolución del contrato | 383 |

III. Los efectos entre el promitente y el beneficiario

| | |
|--|-----|
| 463. La eficacia del compromiso | 384 |
| 464. La aceptación por el beneficiario | 385 |
| 465. La resolución del contrato | 386 |
| 466. La renuncia del beneficiario | 386 |
| 467. Excepciones del promitente | 387 |

IV. Los efectos entre el estipulante y el beneficiario

| | |
|---------------------|-----|
| 468. Concepto | 387 |
|---------------------|-----|

Apéndice

| | |
|---------------------------------------|-----|
| 469. Referencia a la delegación | 388 |
| 470. La promesa por otro | 389 |
| 471. Reseña histórica | 389 |
| 472. El Código Civil colombiano | 390 |

B) El contrato colectivo

| | |
|--|-----|
| 473. Concepto | 391 |
| 474. a) El contrato sindical | 392 |
| 475. b) Las convenciones colectivas de trabajo | 392 |
| 476. c) El concordato | 392 |
| 477. Procedencia de los concordatos | 393 |
| 478. Clasificaciones de los concordatos | 393 |

| | PÁG. |
|--|------|
| 479. Contenido de los concordatos | 394 |
| 480. Requisitos de los concordatos | 394 |
| 481. Efectos de los concordatos | 395 |

CAPÍTULO II

LA OPONIBILIDAD Y LA INOPONIBILIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS

| | |
|----------------------|-----|
| 482. Precisión | 397 |
|----------------------|-----|

I. La oponibilidad de los actos jurídicos

| | |
|---------------------|-----|
| 483. Concepto | 397 |
|---------------------|-----|

II. La inoponibilidad de los actos jurídicos

| | |
|---|-----|
| 484. Concepto | 399 |
| 485. Los motivos de la inoponibilidad | 399 |
| 486. a) La inobservancia de los requisitos de publicidad | 400 |
| 487. b) La inobservancia de las solemnidades legales | 401 |
| 488. c) La falta de los requisitos para la existencia o el valor del acto | 401 |
| 489. d) La protección de derechos de los terceros | 402 |
| 490. Cómo se hace valer la inoponibilidad | 404 |

CAPÍTULO III

LA INTERPRETACIÓN, CALIFICACIÓN E INTEGRACIÓN DE LOS ACTOS JURÍDICOS

I. La interpretación de los actos jurídicos

| | |
|---|-----|
| 491. Concepto | 405 |
| 492. Los sistemas de interpretación | 405 |
| 493. La interpretación en la doctrina clásica latina | 405 |
| 494. La interpretación en la teoría de la prevalencia de la declaración | 406 |
| 495. El sistema del Código Civil colombiano | 407 |
| 496. El principio general | 407 |
| 497. La interpretación auténtica | 408 |
| 498. La ambigüedad insuperable | 410 |

II. La calificación e integración de los actos jurídicos

| | |
|-------------------------------|-----|
| 499. Precisión | 411 |
| 500. El derecho francés | 412 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 501. El Código Civil colombiano | 412 |
| 502. La calificación de los actos jurídicos | 413 |
| 503. La integración de los actos jurídicos | 414 |

III. La apreciación judicial y el recurso de casación

| | |
|--|-----|
| 504. La evolución de la doctrina | 414 |
| 505. El derecho colombiano | 416 |
| 506. Una doctrina equivocada de la Corte | 418 |

PARTE QUINTA

LA INEFICACIA DE LOS ACTOS JURÍDICOS

INTRODUCCIÓN

| | |
|------------------------------------|-----|
| 507. La cuestión doctrinaria | 425 |
| 508. Plan | 428 |

CAPÍTULO I

EL ACTO JURÍDICO PUTATIVO

| | |
|---|-----|
| 509. Concepto | 430 |
| 510. Condiciones del acto putativo | 430 |
| 511. Los efectos del acto putativo | 431 |
| 512. La ineficacia del acto no putativo | 432 |

CAPÍTULO II

LA INEXISTENCIA DE LOS ACTOS JURÍDICOS

| | |
|---|-----|
| 513. Concepto | 433 |
| 514. Reseña histórica | 434 |
| 515. El Código Civil colombiano | 435 |
| 516. La justificación de la teoría de la inexistencia | 439 |
| 517. La ineficacia por inexistencia de un acto jurídico | 441 |

CAPÍTULO III

LA NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS

I. Generalidades

| | |
|-------------------------------------|-----|
| 518. Concepto | 445 |
| 519. La evolución doctrinaria | 445 |

II. *El derecho civil colombiano*

| | PÁG. |
|--|------|
| 520. La concepción general | 447 |
| 521. La clasificación de las nulidades | 447 |

A) *La nulidad absoluta*

| | |
|--|-----|
| 522. Las causales | 450 |
| 523. a) El objeto ilícito | 450 |
| 524. b) La causa ilícita | 451 |
| 525. c) La falta de plenitud de la forma solemne | 452 |
| 526. d) La incapacidad absoluta | 453 |
| 527. La declaración oficiosa de la nulidad absoluta | 453 |
| 528. La participación del ministerio público | 455 |
| 529. La legitimación de los particulares para alegar la nulidad absoluta | 456 |
| 530. El interés que determina la legitimación | 457 |
| 531. La ratificación de los actos absolutamente nulos | 457 |
| 532. La prescripción de la nulidad absoluta | 459 |
| 533. Conclusión | 461 |

B) *La nulidad relativa*

| | |
|--|-----|
| 534. Las causales | 461 |
| 535. La legitimación para invocar la nulidad relativa | 462 |
| 536. El interés para invocar la nulidad relativa | 464 |
| 537. Reglas especiales de los actos de los incapaces | 465 |
| 538. El dolo de los incapaces | 465 |
| 539. La observancia de los requisitos y formalidades tutelares de la incapacidad | 466 |
| 540. El saneamiento de la nulidad relativa | 467 |
| 541. La prescripción de la nulidad relativa | 467 |
| 542. La ratificación del acto relativamente nulo | 470 |

III. *La declaración de la nulidad y sus efectos*

| | |
|--|-----|
| 543. La necesidad de la declaración | 470 |
| 544. Los efectos de la declaración de nulidad | 473 |
| 545. Los efectos de la declaración respecto de las partes en el acto anulado | 473 |
| 546. Los efectos de la declaración respecto de las partes en el proceso | 476 |
| 547. Los efectos de la declaración respecto de los terceros | 478 |
| 548. Las excepciones legales a la reivindicación contra terceros poseedores | 481 |

IV. *La ratificación de los actos jurídicos nulos*

| | |
|-------------------------|-----|
| 549. Referencias | 482 |
| 550. Terminología | 482 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 551. Quiénes pueden ratificar un acto nulo | 483 |
| 552. a) De la nulidad relativa | 483 |
| 553. b) De la nulidad absoluta | 483 |
| 554. Cuándo se puede ratificar el acto nulo | 486 |
| 555. Cómo se debe ratificar el acto nulo | 487 |
| 556. a) La ratificación expresa | 487 |
| 557. b) La ratificación tácita | 487 |
| 558. Los efectos de la ratificación | 488 |

CAPÍTULO IV

LA CONSERVACIÓN Y LA CONVERSIÓN DE LOS ACTOS JURÍDICOS

| | |
|---|-----|
| 559. La conservación de los actos jurídicos | 490 |
| 560. La conversión de los actos jurídicos | 492 |

CAPÍTULO V

LA OPONIBILIDAD Y LA INOPONIBILIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS

| | |
|-----------------------|-----|
| 561. Referencia | 495 |
|-----------------------|-----|

CAPÍTULO VI

LA INEFICACIA DE LOS ACTOS JURÍDICOS EN EL CÓDIGO DE COMERCIO

| | |
|---|-----|
| 562. Visión general y crítica | 496 |
| 563. Los grados de la ineficacia de los actos jurídicos | 496 |
| 564. La inexistencia de los actos jurídicos | 497 |
| 565. La nulidad absoluta de los actos jurídicos | 497 |
| 566. La nulidad relativa de los actos jurídicos | 498 |
| 567. La ineficacia liminar de los actos jurídicos | 498 |
| 568. La declaración de las nulidades | 499 |
| 569. La inobservancia de la forma solemne y la ratificación | 499 |
| 570. La ratificación de los actos nulos | 501 |
| 571. La prescripción de las nulidades | 501 |
| 572. La nulidad parcial de los actos jurídicos | 502 |
| 573. a) La nulidad parcial en cuanto al contenido del acto | 503 |
| 574. b) La nulidad parcial en cuanto a los agentes | 504 |
| 575. La conversión de los actos ineficaces | 505 |
| 576. La inoponibilidad de los actos jurídicos | 506 |
| 577. El ámbito de las normas mercantiles | 506 |

PARTE SEXTA

LA DISOLUCIÓN DE LOS ACTOS JURÍDICOS

INTRODUCCIÓN

| | PÁG. |
|---------------------|------|
| 578. Concepto | 509 |
| 579. Plan | 510 |

CAPÍTULO I

LA REVOCACIÓN VOLUNTARIA DE LOS ACTOS JURÍDICOS

I. *Generalidades*

| | |
|--|-----|
| 580. Concepto | 511 |
| 581. Excepciones a la revocabilidad de los actos jurídicos | 512 |
| 582. Naturaleza y requisitos de la revocación voluntaria | 513 |
| 583. Los efectos de la revocación voluntaria | 513 |
| 584. Los efectos de la revocación entre las partes | 513 |
| 585. Los efectos de la revocación respecto de los causahabientes universales de las partes | 515 |
| 586. Los efectos de la revocación respecto de los causahabientes singulares de las partes | 515 |
| 587. Los efectos de la revocación respecto de los terceros | 516 |
| 588. Referencia a la terminología | 516 |

II. *La revocación voluntaria de las convenciones*

| | |
|---|-----|
| 589. El principio general | 517 |
| 590. Los requisitos de la revocación | 517 |
| 591. La revocación unilateral de las convenciones | 518 |

III. *La revocación voluntaria de los actos unipersonales*

| | |
|---|-----|
| 592. Distinciones previas | 518 |
| 593. La revocación de los actos unipersonales | 519 |
| 594. La revocación voluntaria de las estipulaciones para otro | 520 |

CAPÍTULO II

LA REVOCACIÓN JUDICIAL DE LOS ACTOS JURÍDICOS

(La acción pauliana)

| | |
|--|-----|
| 595. Concepto | 522 |
| 596. Condiciones de la acción pauliana | 523 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 597. a) El perjuicio a los acreedores | 523 |
| 598. b) El fraude pauliano | 523 |
| 599. El concilio fraudulento | 524 |
| 600. La prueba del fraude | 525 |
| 601. Actos que pueden revocarse | 525 |
| 602. La renuncia al enriquecimiento | 526 |
| 603. Los titulares de la acción pauliana | 528 |
| 604. Las personas sujetas a la acción | 530 |
| 605. La oportunidad para instaurar la acción | 532 |
| 606. Los efectos de la acción pauliana | 533 |
| 607. La naturaleza de la acción pauliana | 537 |
| 608. a) La tesis de la nulidad | 538 |
| 609. b) La tesis de la indemnización | 539 |
| 610. c) La tesis de la inoponibilidad | 541 |
| 611. La nulidad y la revocación de los actos del deudor | 541 |

CAPÍTULO III

DE LAS MODALIDADES EXTINTIVAS Y RESOLUTORIAS EN GENERAL

| | |
|-----------------------------------|-----|
| 612. Concepto y enumeración | 544 |
| 613. El método tradicional | 544 |

I. El término o plazo extintivo

| | |
|---|-----|
| 614. Concepto | 545 |
| 615. Características del plazo extintivo | 545 |
| 616. Clasificaciones de los plazos extintivos | 545 |
| 617. a) Plazo determinado e indeterminado | 545 |
| 618. b) Plazo legal y voluntario | 545 |
| 619. Los efectos del plazo extintivo | 546 |

II. La condición resolutoria

| | |
|--|-----|
| 620. Concepto | 546 |
| 621. Características de la condición resolutoria | 546 |
| 622. Clasificaciones de las condiciones resolutorias | 546 |
| 623. a) Condiciones legales y voluntarias | 546 |
| 624. b) Condiciones positivas y negativas | 547 |
| 625. c) Condiciones posibles e imposibles | 547 |
| 626. d) Condiciones lícitas e ilícitas | 547 |
| 627. e) Condiciones casuales, potestativas y mixtas | 547 |
| 628. Los efectos de la condición resolutoria | 547 |
| 629. a) Los efectos entre las partes | 547 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 630. b) Los efectos respecto de los terceros subadquirentes | 548 |
| 631. La declaración de la resolución | 549 |

CAPÍTULO IV

LA RESOLUCIÓN JUDICIAL POR INCUMPLIMIENTO

| | |
|--|-----|
| 632. Concepto | 550 |
| 633. Características | 550 |
| 634. Reseña histórica | 550 |
| 635. El fundamento de la resolución por incumplimiento | 551 |
| 636. a) La intención de los contratantes | 552 |
| 637. b) La causa | 552 |
| 638. c) La interdependencia de las obligaciones | 552 |
| 639. d) Un derecho principal del acreedor | 552 |
| 640. e) La responsabilidad contractual | 553 |
| 641. La acción resolutoria y el pacto comisorio | 553 |

I. La acción resolutoria por incumplimiento

| | |
|--|-----|
| 642. Concepto | 553 |
| 643. La acción resolutoria como derecho potestativo de los contratantes | 554 |
| 644. La facultad del juez para resolver o no el contrato incumplido | 555 |
| 645. Las condiciones de la acción resolutoria | 555 |
| 646. a) La ausencia de culpa del actor | 556 |
| 647. b) La mora del contratante demandado | 557 |
| 648. Concepto de la mora debitoria | 557 |
| 649. Elementos de la mora debitoria | 558 |
| 650. a) El retardo | 558 |
| 651. b) La culpa | 558 |
| 652. c) La reconvencción | 559 |
| 653. Forma de la reconvencción | 559 |
| 654. Necesidad de la reconvencción | 559 |
| 655. Excepciones a la reconvencción | 560 |
| 656. a) Estipulación de plazo | 560 |
| 657. b) La preclusión de la oportunidad | 561 |
| 658. c) La imposibilidad de cumplir y la renuencia del deudor | 561 |
| 659. Los efectos de la resolución judicial | 562 |
| 660. a) Los efectos entre las partes | 562 |
| 661. b) Los efectos respecto de los terceros | 563 |
| 662. La irretroactividad de la resolución en ciertos casos | 563 |

II. El pacto comisorio

| | |
|---------------------|-----|
| 663. Concepto | 564 |
| 664. Historia | 564 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 665. El pacto comisorio en el derecho colombiano | 566 |
| 666. Concepto | 566 |
| 667. Clasificación del pacto comisorio | 566 |
| 668. Los efectos del pacto comisorio simple | 566 |
| 669. Los efectos del pacto comisorio ordinario | 567 |
| 670. La caducidad del pacto comisorio | 568 |
| 671. La generalización del pacto comisorio | 568 |
| 672. La renuncia a la resolución de los contratos | 568 |

CAPÍTULO V

LA IMPOSIBILIDAD DE EJECUCIÓN EN GENERAL

| | |
|----------------------|-----|
| 673. Precisión | 570 |
|----------------------|-----|

I. La imposibilidad de ejecución

| | |
|---|-----|
| 674. Concepto | 570 |
| 675. La imposibilidad liminar | 570 |
| 676. La imposibilidad sobreviniente | 571 |

II. La extinción de las obligaciones imposibles

| | |
|--|-----|
| 677. El principio | 571 |
| 678. El Código Civil colombiano | 572 |
| 679. Concepto de la pérdida | 572 |
| 680. Qué cosas se pierden | 572 |
| 681. Efectos de la pérdida de la cosa | 573 |
| 682. a) La pérdida no es imputable al deudor | 573 |
| 683. b) La pérdida es imputable al deudor | 574 |
| 684. El extravío de la cosa | 575 |

III. La teoría de los riesgos

A) Generalidades

| | |
|--|-----|
| 685. Precisión | 576 |
| 686. Concepto del riesgo | 576 |
| 687. El ámbito de la teoría de los riesgos | 577 |
| 688. Historia de la teoría de los riesgos | 578 |
| 689. El derecho romano | 578 |
| 690. El derecho medieval e intermedio | 578 |
| 691. El Código Civil francés | 579 |

B) La teoría en el Código Civil colombiano

| | |
|-------------------------------------|-----|
| 692. La reglamentación legal | 579 |
| 693. Crítica al sistema legal | 580 |

| | PÁG. |
|---|------|
| 694. La interdependencia de las obligaciones en los contratos bilaterales | 582 |
| C) La moderna teoría mixta | |
| 695. La formulación de la teoría | 585 |
| 696. El fundamento de la teoría mixta | 585 |
| 697. Los efectos de la teoría mixta | 586 |
| 698. El Código de Comercio | 588 |
| <i>Apéndice: la suspensión de los actos jurídicos</i> | |
| 699. Las causales | 590 |
| I) La excepción de contrato no cumplido | |
| 700. Concepto | 590 |
| 701. Reseña histórica | 591 |
| 702. El ámbito de la excepción | 591 |
| 703. Condiciones de la excepción | 592 |
| 704. a) La reciprocidad de las obligaciones | 592 |
| 705. b) El incumplimiento del actor | 592 |
| 706. c) Que el demandado no esté en mora | 593 |
| 707. d) Gravedad del incumplimiento del actor | 593 |
| 708. Los efectos de la excepción | 594 |
| II) Las modalidades suspensivas | |
| 709. Concepto | 594 |
| III) La imposibilidad transitoria de ejecución | |
| 710. Precisión | 594 |
| Índices | 595 |